



Techniques et pathologies du bâtiment

PRÉSENTIEL

SUR-MESURE

INTER ENTREPRISE

Objectif de formation

A l'issue de cette journée, les participants seront en mesure d'identifier les pathologies les plus courantes et anticiper les conséquences en termes d'éventuels sinistres dans le cadre des activités de transaction ou de gestion locative.

Programme

Connaître les techniques élémentaires du bâtiment.

- Les descentes de charges
- Les structures du bâti
- Les principaux équipements intérieurs
- Les acteurs du bâtiment et leurs liens contractuels

Savoir analyser une pathologie

- Désordres structurels
- Etudes des fissurations de façades
- Pathologie des toitures et charpentes
- Désordres liés aux équipements intérieurs

Maîtriser les différents types de garanties liées à la construction

- Garantie décennale
- Dommage ouvrage
- Garantie du parfait achèvement
- Assurance biennale des équipements

Déontologie

Responsabilité de l'agent immobilier dans un cas concret de mauvaise information de l'acquéreur

Infos pratiques

Type de formation

Formation continue

Public cible

Personnel titulaire de la carte professionnelle ou habilité (attestation d'habilitation loi n °70-9 du 02/01/1970 - décret n °72-678 du 20/07/1972) en fonction de la/des carte(s) détenue(s).

Durée

1 Jour dont 7 Heures en centre

Tarif(s) net de taxe

380 € par stagiaire

Adresse

Morlaix - CCI Formation

Aéroport,
CS 27934,

29679 Morlaix

<https://cci-formation-bretagne.fr/finistere>

Les conditions d'admission

Prérequis

Aucun pré-requis

Le parcours de formation

Objectifs pédagogiques

Connaître les techniques élémentaires du bâtiment. Savoir analyser une pathologie. Maîtriser les différents types de garanties liées à la construction.

► PRÉSENTIEL

Modalités d'évaluations

Dans le cadre de notre process qualité évaluation des éléments acquis en fin de formation

Modalités pédagogiques

Alternance de théorie et de cas pratiques

Les sessions



Morlaix

- Nous contacter

Date et mise à jour des informations : 22/10/2025

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet www.cci-formation-bretagne.fr



Contacts



CREIGNOU Julien

julien.creignou@formation.bretagne-ouest.cci.bzh

CCI Formation Morlaix - N° SIRET 13002293200094 - N° d'activité 53290897729

Aéroport, CS 27934, - 29679 Morlaix

Tél. : 02.98.62.39.39 - formation.morlaix@bretagne-ouest.cci.bzh - <https://cci-formation-bretagne.fr/finistere>

 CCI FORMATION
BRETAGNE