

# Maîtriser les bases de la fiscalité immobilière

**NOUVEAUTÉ****PRÉSENTIEL****INTER ENTREPRISE**

## Objectif de formation

Maîtriser les bases de la fiscalité immobilière.

## Programme

Les grands principes de l'impôt sur le revenu

Les revenus fonciers

Le déficit foncier

L'impôt sur la plus value immobilière

Les revenus des locations meublées

Les spécificités des SCI

Les lois de défiscalisation

L'impôt sur la fortune immobilière



## Les points forts de la formation

- Etudes de cas réels pour une application concrète
- Simulation pour calculer l'impact fiscal

## Infos pratiques

### Type de formation

Formation continue

### Public cible

Dirigeants ou salariés d'agences immobilières, détenteurs de la carte professionnelle "Transaction" ou d'une délégation par un tiers.

### Durée

1 Jour dont 7 Heures en centre

### Tarif(s) net de taxe

390 € par stagiaire

### Adresse

**Site de Vannes**  
6 rue Ella Maillart,  
PA Laroiseau,

56000 Vannes

<https://www.cci-formation-bretagne.fr/morbihan>

# Les conditions d'admission

## Prérequis

Aucun prérequis

→ **Niveau d'entrée** : Sans niveau spécifique

# Le parcours de formation

## Objectifs pédagogiques

Etre à l'aise dans le domaine de la fiscalité immobilière. Elargir son champs de compétences clientèle. Savoir conseiller efficacement et avec pédagogie un client sur les conséquences fiscales de son acquisition, ou vente, d'un bien immobilier.

## ▶ PRÉSENTIEL

## Modalités d'évaluations

Questionnaire d'évaluation en fin de formation. Bilan de fin de stage.

## Modalités pédagogiques

Utilisation vidéo projecteur, support de cours numérique fourni. Echanges avec le formateur, Quiz et jeux interactifs, Partage d'expériences.

Date et mise à jour des informations : 26/11/2024

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet [www.cci-formation-bretagne.fr](http://www.cci-formation-bretagne.fr)

## Les sessions



### Vannes

- Nous contacter

## Contacts



**LE DUC Corinne**

[formation.continue@morbihan.cci.fr](mailto:formation.continue@morbihan.cci.fr)

CCI Formation Morbihan - Site de Vannes - N° SIRET 13002280900011 - N° d'activité 53351000435  
6 rue Ella Maillart, PA Laroiseau, - 56000 Vannes

Tél. : 02 97 64 04 54 - [formation.continue@morbihan.cci.fr](mailto:formation.continue@morbihan.cci.fr) - <https://www.cci-formation-bretagne.fr/morbihan>

 CCI FORMATION  
BRETAGNE