

# Les spécificités de la location meublée

PRÉSENTIEL

INTER ENTREPRISE

## Objectif de formation

Maîtriser les spécificités des locations meublées.

## **Programme**

#### Définir la location meublée

Définition par la loi ALUR Décret du 31 juillet 2015 et critères d'ameublement Loi ELAN et bail mobilité

#### Connaître la fiscalité du statut LMNP et LMP

La fiscalité du LMNP Les avantages de la fiscalité en LMNP Les particularités du statut LMP

## Etre à l'aise avec la location en résidence service

Les atouts des locations meublées en résidence service Locations meublées en résidence service et TVA

# tes points forts de la formation

• Cette formation permet de répondre à l'obligation de formation de professionnels de l'immobilier (Décret n° 2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier).

## Infos pratiques



Type de formation

Formation continue



Public cible

Personnel titulaire de la carte professionnelle ou habilité (attestation d'habilitation loi n °70-9 du 02/01/1970 - décret n °72-678 du 20/07/1972) en fonction de la/des carte(s) détenue(s).



Durée

1 Jour dont 7 Heures en centre



Tarif(s) net de taxe

395 € par stagiaire



Adresse

Site de Vannes 6 rue Ella Maillart, PA Laroiseau.

56000 Vannes

https://www.cci-formationbretagne.fr/morbihan

## Les conditions d'admission

## **Prérequis**

Aucun prérequis

## Le parcours de formation

## Objectifs pédagogiques

Définir la location meublée. Connaître la fiscalité du statut LMNP et LMP. Etre à l'aise avec la location en résidence service.

# **▶** PRÉSENTIEL

### Modalités d'évaluations

Questionnaire d'évaluation en fin de formation. Bilan de fin de stage.

### Modalités pédagogiques

Utilisation vidéo projecteur, support de cours numérique fourni. Echanges avec le formateur, Quiz et jeux interactifs, Partage d'expériences.



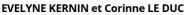
Date et mise à jour des informations : 08/10/2025

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet www.cci-formation-bretagne.fr



## **Contacts**





6 rue Ella Maillart,PA Laroiseau, - 56000 Vannes Tél.: 02 97 64 04 54 - formation.continue@morbihan.cci.fr - https://www.cci-formation-bretagne.fr/morbihan



