



Les spécificités de la location meublée

PRÉSENTIEL**INTER ENTREPRISE**

Objectif de formation

Maîtriser les spécificités des locations meublées.

Programme

Définir la location meublée

Définition par la loi ALUR

Décret du 31 juillet 2015 et critères d'ameublement

Loi ELAN et bail mobilité

Connaître la fiscalité du statut LMNP et LMP

La fiscalité du LMNP

Les avantages de la fiscalité en LMNP

Les particularités du statut LMP

Etre à l'aise avec la location en résidence service

Les atouts des locations meublées en résidence service

Locations meublées en résidence service et TVA

Infos pratiques

Type de formation

Formation continue

Public cible

Personnel titulaire de la carte professionnelle ou habilité (attestation d'habilitation loi n°70-9 du 02/01/1970 - décret n°72-678 du 20/07/1972) en fonction de la/des carte(s) détenue(s).

Durée

1 Jour dont 7 Heures en centre

Tarif(s) net de taxe

395 € par stagiaire

Adresse

Site de Vannes

6 rue Ella Maillart,
PA Laroiseau,

56000 Vannes

<https://www.cci-formation-bretagne.fr/morbihan>



Les points forts de la formation

- Cette formation permet de répondre à l'obligation de formation de professionnels de l'immobilier (Décret n° 2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier).

Les conditions d'admission

Prérequis

Aucun prérequis

Le parcours de formation

Objectifs pédagogiques

Définir la location meublée. Connaître la fiscalité du statut LMNP et LMP. Etre à l'aise avec la location en résidence service.

► PRÉSENTIEL

Modalités d'évaluations

Questionnaire d'évaluation en fin de formation. Bilan de fin de stage.

Modalités pédagogiques

Utilisation vidéo projecteur, support de cours numérique fourni. Echanges avec le formateur, Quiz et jeux interactifs, Partage d'expériences.

Date et mise à jour des informations : 08/10/2025

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet www.cci-formation-bretagne.fr



Contacts



EVELYNE KERNIN et Corinne LE DUC

formation.continue@morbihan.cci.fr

CCI Formation Morbihan - Site de Vannes - N° SIRET 1302280900011 - N° d'activité 53351000435
6 rue Ella Maillart, PA Laroiseau, - 56000 Vannes
Tél. : 02 97 64 04 54 - formation.continue@morbihan.cci.fr - <https://www.cci-formation-bretagne.fr/morbihan>

 CCI FORMATION
BRETAGNE