

Immobilier- Lecture juridique des documents métier- partie 2

NOUVEAUTÉ

PRÉSENTIEL

SUR-MESURE

INTER ENTREPRISE

Objectif de formation

Cette formation vous garantira une maîtrise approfondie et une mise en œuvre efficace des processus et documents liés à la vente immobilière, de la publication de l'annonce jusqu'à la signature de l'acte authentique.

Programme

L'annonce immobilière

Obligations dans la rédaction

La mise en responsabilité du rédacteur et ses conséquences

Le compromis de vente et la promesse unilatérale

Définitions, avantages et inconvénients

Les mots pour le dire : glossaire

Je suis client, expliquez-moi ce que je signe.

L'acte authentique

La responsabilité de l'agent immobilier dans sa rédaction

L'accompagnement des clients, et les suites.

Aspects critiques et validité des documents Adapter les documents aux cas particuliers

Se prémunir contre la non-validité des documents

Infos pratiques

Type de formation

Formation continue

Public cible

Personnel titulaire de la carte professionnelle ou personnel habilité (attestation d'habilitation loi n°70-9 du 02/10/1970 - décret n°72-678 du 20/07/1972) en fonction de la/les carte(s) détenue(s)

Durée

1 jour dont 7 Heures en centre

Tarif(s) net de taxe

390 € par stagiaire

Adresse

Site de Rennes/Bruz
Campus de Ker Lann,
6 Rue des frères Montgolfier, BP
17201

35172 Bruz

<https://www.cci-formation-bretagne.fr/ille-et-vilaine>

Les points forts de la formation

- Opportunité de rencontrer et d'échanger avec d'autres professionnels du secteur immobilier, favorisant les échanges de bonnes pratiques.
- Cette formation permet de répondre à l'obligation de formation de professionnels de l'immobilier (Décret n° 2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier)
- Contenu mis à jour régulièrement pour intégrer les dernières évolutions législatives et réglementaires.

Les conditions d'admission

Prérequis

Aucun pré-requis

Le parcours de formation

Objectifs pédagogiques

Maîtriser le vocabulaire utilisé dans un processus de vente : de l'annonce à l'acte authentique. Utiliser de manière critique les documents utilisés afin de les adapter aux cas particuliers. Conseiller le client lors de la rédaction de ces documents. Se prémunir de la non validité de ces documents de travail.

► PRÉSENTIEL

Modalités d'évaluations

Dans le cadre de notre process qualité, évaluation systématique des éléments acquis en cours et en fin de formation.

Modalités pédagogiques

Apports théoriques, études de cas, débats, mises en situation et synthèses schématiques

Date et mise à jour des informations : 20/02/2025

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet www.cci-formation-bretagne.fr

Les sessions



Bruz

- nous contacter

Contacts



TANDONNET Diane

diane.tandonnet@ille-et-vilaine.cci.fr

CCI Formation Ille-et-Vilaine - Site de Ker Lann - N° SIRET 130 022 809 00011 - N° d'activité 53351000435
Campus de Ker Lann, 6 Rue des frères Montgolfier, BP 17201 - 35172 Bruz
Tél. : 0299054545 - cci.formationcontinue@fac-metiers.fr - <https://www.cci-formation-bretagne.fr/ille-et-vilaine>

