

Evaluation des valeurs immobilières / Pathologie des bâtiments

NOUVEAUTÉ**SUR-MESURE****INTER ENTREPRISE**

Objectif de formation

Mieux connaître les évaluations immobilières et identifier les pathologies des bâtiments. Améliorer sa compétence pour fidéliser ses clients.

Programme

Introduction à la pathologie

Les typologies de pathologies et leur importance
Constat des pathologies, action préventive, action curative, les assurances du bâtiment
Les désordres liés aux fondations et infrastructures d'un bâtiment
La pathologie des structures et gros-oeuvre
La pathologie des toitures et charpentes
Les enveloppes et revêtements extérieurs
Les désordres liés aux aménagements et équipements intérieurs
Focus sur les équipements spécifiques

Les méthodes d'évaluation

Les critères de la valeur d'un bien immobilier
Pratique et limites des classiques d'évaluation
L'analyse hédoniste
Exemples pratiques



Les points forts de la formation

- Cette formation est prise en compte pour le renouvellement de la carte professionnelle peu importe la mention

Infos pratiques

Type de formation

Formation continue

Public cible

Les titulaires de la carte professionnelle mentionnée à l'article 1er du décret du 20 juillet 1972 ou lorsqu'il s'agit de personnes morales, leur représentant légal et statutaire. Les personnes mentionnées au dernier alinéa de l'article 3 de la loi du 2 janvier 1970 qui assurent la direction d'un établissement, d'une succursale, d'une agence ou d'un bureau. Les personnes, salariées ou non, habilitées par le titulaire de la carte professionnelle à négocier, s'entremettre ou s'engager pour le compte de ce dernier.

Durée

1 Jour dont 7 Heures en centre

Tarif(s) net de taxe

395 € par stagiaire

Adresse

Site de Lorient

21 quai des Indes,
CS 30362,

56323 Lorient

<https://www.cci-formation-bretagne.fr/morbihan>

Les conditions d'admission

Prérequis

Aucun prérequis

Le parcours de formation

Objectifs pédagogiques

Élargir ses connaissances sur les méthodes d'évaluation des biens immobiliers Analyser la sinistralité dans le bâtiment et les principaux désordres du bâtiment et les remèdes appropriés (fondations, structures, façades et toitures)

► PRÉSENTIEL

Modalités d'évaluations

Dans le cadre de notre process Qualité, évaluation systématique des éléments acquis en fin de formation.

Modalités pédagogiques

Apports théoriques et méthodologiques . Supports powerpoint avec alternance de séquences techniques et d'exemples pratiques

Date et mise à jour des informations : 09/10/2025

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet www.cci-formation-bretagne.fr

Les sessions



Lorient

- Nous contacter

Contacts



ACCUEIL Lorient

formation.continue@morbihan.cci.fr

CCI Formation Morbihan - Site de Lorient - N° SIRET 13002280900011 - N° d'activité 53351000435
21 quai des Indes, CS 30362, - 56323 Lorient

Tél. : 02 97 64 04 54 - formation.continue@morbihan.cci.fr - <https://www.cci-formation-bretagne.fr/morbihan>



CCI FORMATION
BRETAGNE