

# Mastère Manager Immobilier

Options : Gestion des actifs immobiliers / Aménagement foncier et promotion immobilière / Expertise et valorisation du patrimoine immobilier et foncier

CPF

NOUVEAUTÉ

DIPLÔMANTE

APPRENTISSAGE

PROFESSIONNALISATION

## Objectif de formation

Le Manager immobilier optimise et valorise les placements immobiliers (biens à usage d'habitation, commercial ou professionnel) appartenant à une personne physique ou morale. Il assure le suivi commercial, administratif et financier du portefeuille immobilier dont il a la charge. Il exerce en cabinet de gestion, agence immobilière, société foncière, entreprise du logement social, banque, administration publique ou en indépendant.

## Programme

RNCP37279BC01 – Piloter une business unit (unité opérationnelle) immobilière

RNCP37279BC02 – Piloter le développement commercial de l'unité opérationnelle immobilière

RNCP37279BC03 – Manager des équipes dans une activité immobilière

### Bloc de compétences optionnel (1 au choix selon l'option) :

RNCP37279BC04 – Gérer des actifs immobiliers

RNCP37279BC05 – Réaliser des opérations d'aménagement foncier et de promotion immobilière

RNCP37279BC06 – Expertiser et valoriser un patrimoine immobilier et foncier"

## Infos pratiques

### Type de formation

Formation alternance

### Public cible

Sens de la communication et aisance relationnelle, rigueur, fibre commerciale, diplomatie, adaptabilité, être persuasif et convaincant. Capable de s'adapter à un environnement réglementaire mouvant. Compétences dans l'animation et la conduite de réunions avec les copropriétaires, et les prestataires. Capacité à gérer les conflits pour sortir de situation de crise ou négocier dans des situations litigieuses. Candidats en poursuites d'étude et reconversion professionnelle.

### Durée

2 Années dont 900 Heures en centre

### Tarif(s) net de taxe

Alternance : formation rémunérée et coût de la formation pris en charge par l'OPCO de l'entreprise

### Adresse

**Site de Rennes/Bruz**  
Campus de Ker Lann,  
6 Rue des frères Montgolfier, BP  
17201

35172 Bruz

<https://www.fac-metiers.fr/>

## Les points forts de la formation

- Accompagnement personnalisé : immersion, aide au CV, préparation aux entretiens et soutien pour trouver une alternance
- Expériences professionnalisantes : conférences, ateliers thématiques (IA, RSE, business games) et projet entrepreneurial d'une semaine en mode collaboratif
- Formateurs experts : professionnels en activité pour une formation ancrée dans les réalités du terrain
- Ouverture internationale : mobilité d'un mois en 1re année et possibilité de stage de 4 à 6 mois en Europe (programme Erasmus+)

# Les conditions d'admission

## Prérequis

Être titulaire d'un diplôme ou d'un titre de niveau 6, ou avoir validé trois années d'enseignement supérieur technique ou universitaire dans le cadre de diplômes ou titres certifiés d'une durée globale supérieure. Ou être titulaire d'un diplôme ou d'un titre de niveau 5 avec expérience professionnelle de 3 ans minimum. Un dispositif de validation des acquis professionnels est alors proposé aux candidats.

➔ **Niveau d'entrée** : BAC+3 - Niveau 6

➔ **Niveau de sortie** : BAC+5 - Niveau 7

## Modalités d'entrée

Etude du dossier, entretien individuel de motivation et validation du projet professionnel. Inscription en ligne sur le site Internet.

Les inscriptions à la Faculté des Métiers sont ouvertes de janvier à décembre.

# Le parcours de formation

## Objectifs pédagogiques

Piloter une unité opérationnelle immobilière : Produire une veille sur le secteur de l'immobilier Définir le business model de l'activité immobilière Organiser l'unité opérationnelle Gérer les aspects financiers, comptables et les risques liés aux activités Définir la stratégie de communication institutionnelle, développer et animer des réseaux Piloter le développement commercial de l'unité opérationnelle immobilière : Élaborer le plan d'action commercial et marketing Prospecter de nouveaux clients Suivre la performance commerciale et la qualité de service Manager des équipes dans une activité immobilière : Organiser et animer une équipe Gérer le développement des compétences des collaborateurs Développer son leadership Option - Gérer des actifs immobiliers : Contrôler juridiquement la gestion des actifs immobiliers Gérer techniquement, comptablement et financièrement les actifs immobiliers du client Conseiller les investisseurs Option - Réaliser des opérations d'aménagement foncier et de promotion immobilière : Élaborer des projets d'aménagement et de prospection foncière Concevoir, mettre en œuvre et commercialiser des programmes immobiliers Option - Expertiser et valoriser un patrimoine immobilier et foncier : Conseiller et accompagner les clients dans la constitution, la gestion et l'optimisation d'un patrimoine immobilier Expertiser un bien immobilier ou foncier

## ▶ ALTERNANCE

## Modalités d'évaluations

Etudes de cas, jeux de rôles, cas pratiques, mises en situations et rendu de livrables et soutenance orale devant jury. Mémoire professionnel sur une problématique issue d'un contexte professionnel, suivi d'une soutenance orale. Le titre «Manager immobilier» s'obtient par la validation de quatre blocs de compétences (blocs 1,2,3) et le bloc optionnel choisi.

## Modalités pédagogiques

Pédagogie de l'alternance, apports théoriques et méthodologiques, nombreux exercices d'application s'appuyant sur des cas d'entreprise, pédagogie active et participative. Certification "Manager Immobilier", niveau 7, enregistrée au RNCP sous le numéro 37279

## Perspectives métiers

Property Manager, Facility Manager, Asset Manager, Négociateur Immobilier, Gestionnaire de copropriété, Gestionnaire locatif

## En savoir plus Certification professionnelle - diplôme

Date et mise à jour des informations : 06/02/2026

**Intitulé** : Manager immobilier - INSTITUT DE  
GESTION SOCIALE

**Code RNCP** : 37279 - JO du 25-01-2023

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet [www.cci-formation-bretagne.fr](http://www.cci-formation-bretagne.fr)

## Contacts



**MAZE Pauline**

[pauline.maze@fac-metiers.fr](mailto:pauline.maze@fac-metiers.fr)



**BLANDIN Sarah**

[sarah.blandin@fac-metiers.fr](mailto:sarah.blandin@fac-metiers.fr)

Faculté des Métiers - CCI Ille-et-Vilaine - Campus de Ker Lann - N° SIRET 44150518700019 - N° d'activité 53351000435  
Campus de Ker Lann, 6 Rue des frères Montgolfier, BP 17201 - 35172 Bruz  
Tél. : 0299054545 - [cci.formationcontinue@fac-metiers.fr](mailto:cci.formationcontinue@fac-metiers.fr) - <https://www.fac-metiers.fr/>

## Les sessions



**Bruz**

- Nous contacter

