



# Utiliser les leviers des sociétés immobilières

## Objectif de formation

Développer ses compétences en fiscalité immobilière

## Programme

### 1 Comprendre la propriété en nom propre et en indivision (personne physique)

- Avantages, contraintes
- Obligations, objectifs

### 2 Définir les rôles et objectifs des différentes sociétés immobilières

- Avantages, contraintes
- Obligations, objectifs

### 3 Choisir le type de société immobilière

- Comprendre chaque type de société
- Analyse
- Conséquences

### 4 Choisir le statut fiscal de la société immobilière

- Analyse de chaque statut
- Conséquences
- Comparaison des 2 statuts fiscaux

## Infos pratiques

 **Type de formation**

 **Public cible**

Toute personne travaillant dans le domaine de l'immobilier

 **Durée**

0 Heure

 **Tarif(s) net de taxe**

375 € par stagiaire

 **Adresse**

**Quimper - CFTMI/CEL**  
145 Avenue de Keradennec,  
CS 76029,

29330 Quimper

<https://cci-formation-bretagne.fr/finistere>

# Les conditions d'admission

## Prérequis

Aucun pré-requis

# Le parcours de formation

## Objectifs pédagogiques

Comprendre les principes de la propriété en nom propre et en indivision Bien distinguer les rôles des SCI, choisir le type de société et son statut fiscal

## ► PRÉSENTIEL

## Modalités d'évaluations

Dans le cadre de notre process qualité, évaluation systématique des éléments acquis en cours de formation : cas pratique et/ou quizz appliqués / et/ou travaux de sous-groupes ou individuels évalués par les intervenants.

## Modalités pédagogiques

Formation dynamique et participative : apports méthodologiques suivis de nombreux cas pratiques. A partir de situations concrètes études de cas et exercices.

Date et mise à jour des informations : 03/06/2024

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet [www.cci-formation-bretagne.fr](http://www.cci-formation-bretagne.fr)

## Les sessions



### Quimper

- Nous contacter

## Contacts



### CREIGNOU Julien

[julien.creignou@formation.bretagne-ouest.cci.bzh](mailto:julien.creignou@formation.bretagne-ouest.cci.bzh)

CFPTMI/CEL Quimper - N° SIRET 130 022 932 00326 - N° d'activité 53290897729

145 Avenue de Keradennec, CS 76029, - 29330 Quimper

Tél. : 02 98 98 29 78 - [formation.quimper@finistere.cci.fr](mailto:formation.quimper@finistere.cci.fr) - <https://cci-formation-bretagne.fr/finistere>



CCI FORMATION  
BRETAGNE