



# Les Assurances en Gestion Locative

NOUVEAUTÉ

A DISTANCE

PRÉSENTIEL

## Objectif de formation

À l'issue de la formation, chaque participant maîtrisera les assurances dans le domaine de la gestion locative.

## Programme

### Multirisques Immeuble

- Obligations de l'assureur
- Obligations de l'assuré
- Champ d'application
- Comprendre le calcul de l'indemnisation

### Multirisques Habitation

- Obligations de l'assureur
- Obligations de l'assuré
- Champ d'application
- Comprendre le calcul de l'indemnisation

### Garantie P.N.O.

- Cadre réglementaire
- Quels sont ses avantages ?
- P.N.O. et assurances multirisques

### Garantie des Loyers Impayés

- A quoi sert-elle ? Comment fonctionne-t-elle ?
- Doit-on la proposer, si oui comment ?
- Quelles garanties souscrire ?

### Convention I.R.S.I.


- Avantages et différences par rapport à la convention C.I.D.R.E.
- Objectifs de la convention
- Comprendre le principe indemnitaire
- Comprendre les deux tranches de dommages
- Conseils pratiques

## Infos pratiques

 **Type de formation**

 **Public cible**


Agent immobilier, chargé(e) de location, négociateur immobilier, gestionnaire locatif, assistant(e) de gestion locative ou collaborateur exerçant une activité en rapport avec la gestion locative dans l'immobilier

 **Durée**

1 jour dont 7 heures en centre

 **Tarif(s) net de taxe**

360 € par stagiaire

 **Adresse**

**Quimper - CFTMI/CEL**  
145 Avenue de Keradennec,  
CS 76029,

29330 Quimper

<https://cci-formation-bretagne.fr/finistere>

# Les conditions d'admission

## Prérequis

Aucun pré-requis

# Le parcours de formation

## Objectifs pédagogiques

Identifier les principaux contrats d'assurance susceptibles d'être utilisés en gestion locative (Multirisques Immeuble, Multirisques Habitation, Garantie P.N.O., Garantie de loyers impayés) Connaître les règles d'indemnisation et la logique de l'assureur Connaître les principales règles d'application de la convention I.R.S.I.

## ► PRÉSENTIEL

## Modalités d'évaluations

Dans le cadre de notre process qualité, évaluation systématique des éléments acquis en cours de formation : cas pratique et/ou quizz appliqués / et/ou travaux de sous-groupes ou individuels évalués par les intervenants.

## Modalités pédagogiques

Formation dynamique et participative : apports méthodologiques suivis de nombreux cas pratiques. A partir de situations concrètes études de cas et exercices.

Date et mise à jour des informations : 21/04/2026

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet [www.cci-formation-bretagne.fr](http://www.cci-formation-bretagne.fr)

## Les sessions



### Quimper

- Nous contacter

## Contact



**NATHALIE LE BRUN / PIERRE-YVES LE GALL**

[formation.quimper@finistere.cci.fr](mailto:formation.quimper@finistere.cci.fr)

CFTMI/CEL Quimper - N° SIRET 130 022 932 00326 - N° d'activité 53290897729

145 Avenue de Keradenec, CS 76029, - 29330 Quimper

Tél. : 02 98 98 29 78 - [formation.quimper@finistere.cci.fr](mailto:formation.quimper@finistere.cci.fr) - <https://cci-formation-bretagne.fr/finistere>

 CCI FORMATION  
BRETAGNE