



# Professionaliser son activité de location courte durée

**NOUVEAUTÉ****PRÉSENTIEL****SUR-MESURE****INTER ENTREPRISE**

## Objectif de formation

Acquérir les compétences et connaissances nécessaires pour gérer de manière professionnelle et efficace une activité de location courte durée, en optimisant la rentabilité tout en respectant les réglementations en vigueur.

## Programme

### Jour 1:

- Maîtriser la réglementation des meublés de tourisme
- Maîtriser l'agencement de son bien pour de la LCD
- Identifier les équipements indispensables dans un bien prévu pour de la LCD
- Appréhender les besoins en travail pour la gestion d'un bien
- Identifier les acteurs susceptibles de vous aider

### Jour 2

- Identifier les supports existants pour faire connaître son bien
- Maîtriser quel support correspond le mieux à ses attentes
- Appréhender la notion de tarif en LCD
- Intégrer comment fixer son tarif de manière objective

### Jour 3

- Concevoir au mieux son annonce pour une meilleure visibilité
- S'approprier le fonctionnement des algorithmes
- Maîtriser la rédaction d'un contrat de location d'un meublé de tourisme
- Mettre en place des outils pour gérer son agenda

### Jour 4

- Mener une communication efficace avec les voyageurs
- Etre à l'écoute des besoins des locataires
- Anticiper une journée changement de locataires
- Maîtriser les actions à mener lors d'une journée changement de locataires
- Maîtriser le temps impari et définir les besoins de prestataires

### Jour 5

- Appréhender les différents problèmes liés à une location (nuisances, dégradations...)
- Intégrer l'importance de la réactivité et de l'efficacité pour la résolution des problèmes
- Identifier les petits travaux d'entretien

## Infos pratiques

 **Type de formation**

Formation continue

 **Public cible**

Toute personne souhaitant développer ses compétences dans la gestion au quotidien de location(s) de courte durée

 **Durée**

5 Jours dont 35 Heures en centre

 **Tarif(s) net de taxe**

1730 € par stagiaire

 **Adresse**

**Brest - CIEL BRETAGNE**  
Rue du Gué Fleuri,  
B.P 35,

29480 Le Relecq Kerhuon

<https://www.cci-formation-bretagne.fr/finistere>



## Les points forts de la formation

- Formation 100% en présentiel

# Les conditions d'admission

## Prérequis

Aucun pré-requis

## Le parcours de formation

### Objectifs pédagogiques

Identifier les différentes réglementations applicables en location courte durée Optimiser la gestion opérationnelle de leur activité Utiliser efficacement les outils numériques dédiés à la location courte durée (Air BnB) Savoir communiquer avec les locataires Assurer une qualité de service irréprochable

### ► PRÉSENTIEL

### Modalités d'évaluations

Dans le cadre de notre process qualité, évaluation systématique des éléments acquis en cours de formation : cas pratique et/ou quizz appliqués / et/ou travaux de sous-groupes ou individuels évalués par les intervenants.

### Modalités pédagogiques

Formation dynamique et participative : apports méthodologiques suivis de nombreux cas pratiques. A partir de situations concrètes études de cas et exercices.

## Les sessions



### Le Relecq Kerhuon

- Les 24-25 février + 2-3 et 16 mars 2026

Date et mise à jour des informations : 14/11/2025

*Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet [www.cci-formation-bretagne.fr](http://www.cci-formation-bretagne.fr)*



## Contacts



### CREIGNOU Julien

julien.creignou@formation.bretagne-ouest.cci.bzh

CIEL BRETAGNE Brest - N° SIRET 13002293200060 - N° d'activité 53290897729

Rue du Gué Fleuri,B.P 35, - 29480 Le Relecq Kerhuon

Tél. : 02 98 30 45 75 - cielbretagne-ouest.cci.bzh - <https://www.cci-formation-bretagne.fr/finistere>